

# **Referat fra Ordinær generalforsamling den 20. marts 1992 i Gadstrup Selskabslokaler**

## **Dagsorden:**

### **Valg af dirigent**

Jørgen Friis blev valgt. Der dispenseredes fra § 7 i vedtægterne. Dirigenten konstaterer generalforsamlingens lovlige indkaldelse. Der vælges i alt 3 stemmetællere - en for hvert bord.

Antal stemmeberettigede opgøres til 41 + 6 fuldmagter = i alt 47.

Kjeld Beyer protesterer over, at hans forslag ikke er optaget i dagsordenen på den måde, som han rettidig havde indleveret det til formanden. Formanden (Flemming Lönqvist) forklarede, at forslaget var blevet teknisk redigeret, og at det var korrekt at enkelte punkter var udtaget af Kjeld Beyers forslag, da disse simpelthen ikke kunne behandles som forslag - men i stedet skulle behandles som et mistillidsvotum til Ferd., hvis han ville noget med disse udsagn. Formanden ville heller ikke lade det være afgørende om forslaget juridisk var kommet nogle timer for sent; ville absolut ikke have noget imod at behandle Kjeld Beyers oprindelige forslag, hvis det kunne rydde op i nogle ting. Det blev herefter vedtaget at behandle Kjeld Beyers originale forslag, der var udsendt af ham selv forinden.

### **Beretning**

*"For første gang i mange år, er beretningen denne gang blevet sendt ud sammen med indkaldelsen.*

*Det er ikke på grund af den beskrevne ballade, at jeg har gjort dette, men mest af den årsag, at jeg og min kone for 2 år siden simpelthen stillede lovforslag om, at beretning, regnskab og budgetforslag blev udsendt sammen med indkaldelsen.*

*Begrundelsen var bl.a., at generalforsamlingen havde en rimelig chance for at være forberedt. Forslaget blev vedtaget således, at det skal medtages ved først givne mulighed for ændring af vedtægterne, og at bestyrelsen indtil da skulle rette sig efter beslutningen.*

*Beslutningen fremgik imidlertid ikke af generalforsamlingsreferatet, og det fik os til at gøre skriftlig indsigelse overfor formand og bestyrelse - et brev, der i øvrigt aldrig blev besvaret. Sidste år var der da heller ingen der fik lov at se formandens beretning før på selve generalforsamlingen, for som daværende formand dengang udtrykte det, at vil man høre/se beretningen må man ulejlige sig lidt?*

*Jeg mener imidlertid, at indholdet i en beretning af sig selv bør kunne få folk op ad stolen, enten fordi de er enige eller uenige i det fremlagte.*

*Det er nu ikke for at lave et tilløbsstykke, at jeg denne gang har formet beretningen som jeg har gjort. At ca. 40% af beretningen omhandler Kjeld Beyer, skyldes kun ham selv. Den uenighed, der har været i bestyrelsen har jeg søgt at bilægge så stilfærdigt som muligt, og hvis ikke det var fordi han selv puster så voldsomt til ilden, så havde der været en chance for, at alt var gået rimeligt til.*

*På vores sidste møde før generalforsamlingen, drøftedes ikke spor fest (ingen forslag), og dette skyldes underforstået, for få renteindtægter og for store udgifter i det kommende år. Jeg spurgte om der var nogen i bestyrelsen der havde forslag til generalforsamlingen. Hertil blev svaret benægtende. Alligevel dukkede der en række forslag op i min postkasse om mandagen 17. feb. De var fra Kjeld Beyer. Jeg skal*

# Dyssegårdens Grundejerforening

4621 Gadstrup

*i øvrigt ikke benægte, at Kjeld måske har lagt dem i postkassen 2 minutter i midnat lørdag aften, for jeg havde sidst tømt den ved 7-8 tiden om aftenen, men det eneste jeg påpegede i den retning var, at forslag - iflg. vedtægterne skulle være bestyrelsen (hele bestyrelsen) i hænde senest 15. februar, og det var Kjelds forslag ikke. Alligevel tog jeg dem med på dagsordenen, så kan generalforsamlingen om nødvendigt afgøre om de er for sent indleveret. Alligevel tog jeg mig den frihed at undlade 2 punkter, af det Kjeld kalder forslag. Det ene var et simpelt spørgsmål til bestyrelsen som han selv kunne og tidligere har svaret på, og det andet var af en ukonkretiseret ordlyd, jeg ikke mener kan stilles som et forslag, da det nærmere gav indtryk af en mistillidserklæring til en ikke navngivet person.*

*Da Kjeld Beyer så begyndte at sende sit forslag og kommentarer ud til alle medlemmerne, følte jeg mig nødsaget til - på en nøgtern måde, at beskrive hvad det var der var foregået. Og som det fremgår, så har jeg kun beskrevet de ting der er foregået i grundejerforeningsregi. Kjeld kredser nu meget om et punkt med at slå på tæven, men disse personlige ting har jeg ikke omtalt, men når han udbasunerer hele bestyrelsen som om det var en boksering, må jeg alligevel kort beskrive Kjelds sans for dramatik.*

*Omhandlede episode med at slå på tæven, var allerhøjst nogle tjat, og foregik ikke under et bestyrelsesmøde. Vi var godt nok samlet til bestyrelsesmøde, men mødet var ikke i funktion på dette tidspunkt, og der skete det, i en af de evindelige diskussioner der var om og med Kjelds gøren og laden, at Kjeld på en meget provokerende måde misomtalte Ferd. kone, og det var mere end Ferd. temperament kunne klare, hvorfor han rejste sig og tjattede ud efter Kjeld, der også rejste sig og slog igen. Jeg og et andet bestyrelsesmedlem skilte parterne (jeg holdt Kjeld tilbage), og jeg sagde selvfølgelig med det samme, at den slags ville jeg ikke have og de indrømmede begge, at de var blevet ophidset, og efter nogen tid gav de hinanden håndtryk, og sagde at episoden var glemt. Siden er det kun Kjeld der ikke har glemt den.*

*Jeg skal ikke sige om det alene er Kjeld, der er/har været årsag til ballade i bestyrelsen, men når han ved det sidste bestyrelsesmøde skal underskrive protokollen, og i det skjulte laver personlige kommentarer i protokollen i stedet for sin underskrift, og derpå bare lægger protokollen væk, som om man har skrevet den under, ja så mener jeg nok man selv er ude om det. Provokationen fortsætter - har jeg så erfaret - med en husstandsomdeling sent om aften af et såkaldt svarskrift til formandens beretning, dvs. husstandsomdeling er måske så meget sagt, for de eneste der ikke har fået den, er mig og den øvrige bestyrelse. Jeg har kun lige scannet den igennem, og lidt populært sagt så er halvdelen luv og den anden halvdel er ikke sandt, forstået på den måde, at nogle enkelte bagateller er hevet frem og bragt i en helt forkert sammenhæng, hvorimod mange væsentlige og belastende ting er udeladt. Det er min opfattelse, at dette endnu engang understreger Kjelds evner for dramatiseringen, og lidet barnlighed. Jeg har som sagt ikke læst den grundigt igennem eller diskuteret den med den øvrige del af bestyrelsen, og derfor vil jeg ikke lade denne indgå i debatten, medmindre generalforsamlingen udtrykker ønsket herom.*

*Som jeg skrev i den skriftlige del af beretningen, så har jeg holdt mig neutral i lang tid - jeg har analyseret og bedømt tingenes tilstand. Jeg har nu taget stilling.*

*Det er derfor med velbegrundet hu, at jeg og den øvrige bestyrelse, anser det for nødvendigt at bestyrelsens sammensætning fremover er uden Kjeld Beyer. Derfor stiller vi forslag om, at Kjeld Beyer trækker sig fra bestyrelsesarbejdet."*

Dirigenten lod generalforsamlingen stemme, om Kjeld Beyers angreb skulle gennemgås og besvares af formanden.

Kjeld Beyer forlangte sine "angreb" protokolleret, og tilføjede at han ville trække sig, uanset afstemningsresultatet. 25 for og 12 imod at gennemgå det. Herefter besvarede formanden dem punkt for punkt. Svarene er - sammen med "svarskriftet" - bilagt protokollen.

Øvrige kommentarer i debatten:

*"Mudderkastningen må stoppes nu, alle kan begå fejl"*

## Dyssegårdens Grundejerforening

4621 Gadstrup

*Forslag om at statsaut. revisionsfirma gennemgik regnskaberne for at undgå misforståelser.*

*Der diskuteredes meget aktiekøb/salg. Er fremover ikke noget grundejerforeningen går ind i; kun i sikre anbringelser.*

*Ingen fest i år! - Skal et fåtal nyde godt af andres penge?*

*Er der foregået nogle ulovligheder i forbindelse med køb/salg af disse aktier?*

Formanden kunne fastslå, at der ikke var belæg for at antage, eller nogen formodning om noget ulovligt i de foretagne aktiehandler.

Beretningen blev herefter sat til afstemning. Godkendt med 35 for, 5 imod og 7 undlader.

### **Regnskab**

Formanden gennemgik regnskabet.

Der blev stillet spørgsmål om repræsentationskontoens beløb. Der var brugt til gaver for revisorer for 2 år samt afgående næstformand.

Renteperiodisering, hvad er det? Formanden oplyste, at det samme beløb stod der sidste år, og savnede egentlig en mere specifik forklaring fra sin forgænger om beløbets opståen. Kjeld Beyer oplyste, at det var et beløb fra et år, hvor afkastet var "for stort", og derfor hensat til dårligere tider. Der var enighed om, at optage det som indtægt i det nye regnskabsår.

Regnskabet blev herefter godkendt med 45 stemmer for og 2 undlader.

### **Budget 1992, herunder forslag fra medlemmer**

Jvf. tidligere generalforsamlingsbeslutning, blev man enige om, at behandle medlemsforslag, med økonomiske konsekvenser, først.

#### ***Heidi og Morten Bruun foreslår:***

*udskiftning af sand i sandkassen og genmontering af ødelagte brædder på legestativet.*

samt

*at der afsættes et beløb på kr. 10.000,- til forbedring af bestående legestativer samt indkøb af et enkelt nyt.*

samt

*at der indkøbes et antal kompostkværne til udlån blandt medlemmerne.*

Formanden oplyste at det første punkt er med i den kommende plan, medens de 2 øvrige selvfølgelig er op til generalforsamlingens temperament og prioritering.

Efter nogen debat trak Morten Bruun forslaget om indkøb af kompostkværne. Der var bred støtte til forslaget om renovering af legepladsen, men ikke indkøb af et nyt legestativ. Dette blev vedtaget med 42 stemmer for og 5 undlod.

## Dyssegårdens Grundejerforening

4621 Gadstrup

Bestyrelsen havde fremlagt et budgetforslag, men på baggrund af det netop vedtagne medlemsforslag og med baggrund i debatten, foreslog bestyrelsen at nedsætte containrerordningen til kun een gang årligt, beskære græsslåning og oprydning med hver 1.000 kr. Dette ville betyde, at udgiften til legeplads kunne hæves fra 3.000 kr. til 10.000 kr. Bestyrelsen foreslog samtidig, at man søgte at afsætte et lignende beløb i 1993. Dette forslag blev vedtaget med 42 stemmer for og 5 undlod.

Kjeld Beyers oprindelige forslag blev behandlet punkt for punkt:

- 1: Fuldmagter på generalforsamling kan kun accepteres, hvis det fremgår, hvad der stemmes om. *Afstemning: 1 for 37 imod og 9 undlod. Forslaget forkastet*
- 2: Forslag om, at der anvises et sted på foreningen grønne områder, hvor campingvogne, evt. mod betaling, kunne henstilles. *Afstemning: 1 for 37 imod og 9 undlod. Forslaget forkastet*
- 3: Forslag om, at regnskabet skal indeholde sidste års tal samt budgettal. *Afstemning: 28 for 9 imod og 10 undlod. Forslaget vedtaget.*
- 4: Forslag om, at en konkret sag kan afgøres på førstkommende generalforsamling, såfremt et medlem kan påvise forskelsbehandling fra bestyrelsens side. *Afstemning: 1 for 42 imod og 4 undlod. Forslaget forkastet.*
- 5: Forslag om, at stien ved Vangeleddet gøres færdig. *Afstemning: 2 for 0 imod og 37 undlod. Forslaget vedtaget.*
- 6: Forslag om, at et bestyrelsesmedlem, der slår på tæven under et bestyrelsesmøde, skal forlade bestyrelsen og ikke kan genvælges på førstkommende generalforsamling. *Forslaget blev trukket tilbage.*
- 7: Forslag om, at Kjeld Beyer køber foreningens beholdning af Orient-aktier til kurs 1300 senest 31. august 1992. *Afstemning: 40 for 0 imod og 7 undlod. Forslaget vedtaget.*

Derudover blev fremlagt "gamle forslag" fra tidligere generalforsamlinger, der først kunne vedtages, når mindst halvdelen af de stemmeberettigede var fremmødt, d.v.s. mindst 43. I alt 47 var repræsenteret. Bestyrelsen havde formuleret vedtægtsændringerne således:

I § 7, efter 3. afsnit, tilføjes nyt afsnit: "*Sammen med indkaldelsen udsendes beretning, regnskab og budgetforslag for det kommende år.*"

§ 9, 1. afsnit pkt. 4 ændres til: "*Forslag med økonomiske konsekvenser, og på baggrund af disse, fastsættelse af kontingent for det kommende år.*"

§ 16 sidste afsnit, 1. sætning slettes.

§ 17 Betegnelsen "*Ramsø sogneråds*" ændres til "*Ramsø kommunes*"

***Forslaget blev eenstemmigt vedtaget.***

# Dyssegårdens Grundejerforening

4621 Gadstrup

## Valg

**Bestyrelsen:** Henning Bagger og Ferd. Franzpötter genvælges for en ny 2-årig periode. Som nyt medlem foreslås Henning Storm og Morten Pedersen. Henning Storm blev valgt med 31 stemmer. Morten Pedersen fik 6 stemmer.

**Suppleanter:** Morten Pedersen og Svend Aage Marboe vælges.

**Revisorer:** Vagn Hedegård og Jørgen Friis genvælges. Ehlers Hansen vælges som revisorsuppleant.

## Eventuelt

De sædvanlige beklagelser over løse hunde og katte (hunde- og katteejere må efterhånden forstå, det er et problem).

Ehlers Hansen gjorde opmærksom på, at hans grund ikke er beregnet som gennemgang fra Damvej til Dyssegårds Vænge.

Medlemmerne blev bedt om at overholde reglerne for afbrænding, og vise hensyn over for naboerne, specielt dennes vasketøj.

Generalforsamlingen var herefter overstået, og dirigenten takkede for god ro og orden, og gav ordet til formanden for en afsluttende bemærkning.

Formanden, Flemming Lönqvist takkede for den tillid og opbakning der var givet ved denne generalforsamling. Han følte, at den nye bestyrelse gik styrket ud i et samarbejde, til gavn for os alle. Undlod ikke at gøre opmærksom på Kjeld Beyers mangeårige positive indsats som formand, og opfordrede til en applaus for denne.

*referent*

*Jens Fastholm*

**Til protokollen (referatet) er bilagt Kjeld Beyers "svarskrift", samt formandens bemærkninger hertil.**