

Sne-kaos 22-25. februar 2007



Meteorologerne varslede om snestorm og for en gangs skyld holdt de, hvad de lovede, selvom vi gerne var det foruden. Ingen havde næppe drømt om, at det blev så voldsomt som tilfældet var. Både Gadstrup og Roskilde blev næsten isoleret fra omverdenen. Den slags uvejr er hverken vores eller det offentlige beredskab slet ikke gearret til; i hvert fald ikke på en sådan måde så ingen mærkede generne ved det.

Den 22. februar havde vi bestyrelsesmøde og den aktuelle snesituation blev derfor drøftet.

Vi havde igen en længere dialog om, hvad der var mest hensigtsmæssig. Vi havde samme dag foranstaltet en rydning af specielt T-krydsene på stamvejen og en del af stikvejene med BobCat. Det fortsatte i dagene efter med resten af vejene og fortovene. Hvor der holder parkerede biler var snerydderen instrueret om at gå i en stor bue udenom for at undgå enhver risiko for at beskadige andres biler.



I situationen drøftede vi om vores maskinindkøb evt. skulle udvikle sig til noget større, så vi f.eks. havde en multimaskine (traktor etc.) der udover græsslåning også kunne ændres til sneplov, fejmaskine og saltspreder. Konklusionen blev at, hvis man gjorde et sådant indkøb, så måtte medlemmerne også have en rimelig forventning om at der blev ryddet hurtigt og hyppigt. Derved var man nødsaget til at have en vagtordning i turnus og alt efter disse krav, var det ikke noget der kunne forventes at blive gjort frivilligt; der skulle altså en aflønning til. Men der er - af og til - også signaler om, at vores medlemskare godt kunne bruge en sådan "service", fordi der reelt hænger et tungt ansvar på de enkelte medlemmer. Derfor er bestyrelsen også villig til at undersøge sådanne projekter nærmere, hvis medlemmer vil betale det mere i kontingent. Alternativet kunne også være at entrere med et firma der tager



sig af den slags, men her er satsen dels et grundgebyr for at være til rådighed i sæsonen og dels en afregning pr. gang. Prisen her vil også afhænge af, hvor "sent" vi accepterer at man går i gang.

Konklusionen på dette punkt blev altså, at skal vi have en snerydningsordning der overtager den enkelte grundejers ansvar, skal vi påregne en årlig ud-

gift på mellem 10-40.000,- kr., alt efter mængden af sne og udkald. Der ligger ikke nogen "videnskabelig" beregning bag tallene, men skal det være noget som medlemmerne betaler til, så skal de også kunne regne med at grundejerforeningen overtager medlemmets ansvar for glatførebekæmpelse og så lader det sig ikke bare gøre med frivillig og ulønnet arbejdskraft; så er det nødvendigt med et firma eller honorerede "frivillige", der pålægges et ansvar og en forpligtelse.

Hav derfor disse ting med i tankerne, når vi drøfter dette på generalforsamlingerne.

Vend siden og læs om grundejerens ansvar for snerydning og glatførebekæmpelse.

Orientering udsendt af Dyssegårdens Grundejerforening, 4621 Gadstrup

Snerydning og glatførebekæmpelse

SÅDAN UNDGÅR DU EN BØDE FOR FORSØMMELSER MED VINTERVEDLIGEHOJDELSEN. OG DET ER NOK VÆRD AT ERINDRE SIG NU, HVOR METEOROLOGERNE HAR LOVET SNE.

Det kan være surt for husejeren - morgen eller aften at skulle ud i kulden for at rydde sne, gruse eller salte. Nogle dage ovenikøbet flere gange. Men det er nu engang en af de forpligtelser, der følger med det at være grundejer.

Og forpligtelsen til vintervedligeholdelse af fortove, stier, veje og trapper skal tages alvorligt af enhver grundejer.

Grundejeren har ikke blot et erstatningsansvar for de uheld, der sker fordi grundejeren ikke har sørget for snerydning og grusning/saltning, men han/hun kan også få en bøde for forsømmelser med vintervedligeholdelsen.

Derfor er det også lige nu tiden for grundejeren at tjekke, at der er tegnet en husejeransvarsforsikring, som dækker skader på grund af glatføreheld.

Har grundejeren ikke nogen forsikring, er rådet: tegn hurtigst muligt en sådan forsikring. Det er ikke sjovt at skulle betale et erstatningskrav ud af sin egen lomme.

Bestemmelser om snerydning og glatførebekæmpelse

finder man i:

»Lov om vintervedligeholdelse og renholdelse af veje og stier", Kommunale vintervedligeholdelsesregulativer samt politivedtægter.

Med hjemmel i lov om vintervedligeholdelse er politivedtægternes bestemmelser herom blevet afløst af de kommunale regulativer for vintervedligeholdelse og renholdelse af veje og stier.

De kommunale regulativer vil man kunne finde på kommunernes hjemmesider på Internettet.

Generelt kan man sige, at det påhviler en grundejer, hvis ejendom grænser op til offentlig eller privat vej; at snerydde fortov, stier, veje og snarest at foretage glatførebekæmpelse.

Særligt for trapper gælder det, at grundejeren altid selv skal sørge for snerydningen og glatførebekæmpelsen.

Ved snefald eller ved glatføre skal grundejeren snarest - lige så mange gange det dagligt er nødvendigt - foretage snerydning, grusning/saltning af fortov, stier, og ved private veje, halvdelen af vejbanen.

Den ryddede sne skal lægges, så den ikke generer



trafikken. Fortove skal ryddes i fortovets bredde. Der skal være sneryddet til skraldespand og postkasse.

De mere detaljerede regler, herunder rækkefølgen af snerydning, hvilke materiel man må bruge til snerydningen (skovle, fejmaskiner, snekastningsmaskiner mv.), hvilke kemikalier man må bruge til glatførebekæmpelse, kan man læse om i de kommunale regulativer, som har meget til fælles, men i øvrigt ikke er helt identiske.

Der er ikke noget i vejen for at grundejeren kan aftale, at en anden påtager sig vintervedligeholdelsesarbejderne. Det kan være kommunen, en grundejerforening, eller en vicevært, der påtager sig vintervedligeholdelsesforpligtelserne. I så fald flyttes ansvaret naturligvis til den, der har påtaget sig forpligtelsen.

TILLÆG TIL DAGBLADET – 27/1-2007